

AR

AO

P

VL

EV

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Kunnanosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Kunnanosan numero.

Kunnanosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä ja toinen luku autotallin/talousrakennuksen sallitun rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Autotallien ja varastorakennusten rakennusala.

Rakennuksen (pää)harjansuuntaa osoittava viiva.

Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa kunnallisteknisiä rakennuksia.

Istutettava alueen osa.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

luo-1

luo-2

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

Erillispientalojen korttelialue.

Palvelurakennusten korttelialue.

Lähiyökkistysalue.

Suojaviheralue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Kunnanosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

6
KAR

1400
1
HIRVIK
250+50at

II

e=0.20

Rakennusala.

at

Rakennuksen (pää)harjansuuntaa osoittava viiva.

et

Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa kunnallisteknisiä rakennuksia.

Istutettava alueen osa.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

Ulkoilureitti.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

luo-1

luo-2

Yleiset määräykset:

Kiinteistöillä syntyvät puhtaat hulevedet tulee ensisijaisesti imeytää tontilla.

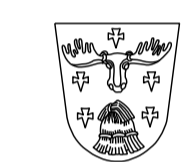
Asunto- ja korjausrakentamisessa tulee varautua radonin torjuntaan.

Asuinalueet tulee liittää kaukoliämpöverkkoon.

AO-alueilla on varattava autopaikkoja vähintään 2ap/as.

AR-alueilla on varattava autopaikkoja vähintään 2ap/as.

Asemakaavassa esitetty tonttijako on ohjeellinen eikä kaavan hyväksyminen edellytä kiinteistömuodostamista



HOLLOLA

Kartanon (06) kunnanosa.

Perhoslehdön asemakaava.

Asemakaava koskee Okeroisten (435) kylän osaa tiloista Rn:o 18:62, 21:66, 7:808 ja 19:2 sekä Vesalan (455) kylän osaa tilasta RN:o 24:77

Käsittelyvaiheet		
Tekninen lautakunta:		
Kaavan vireilletulo	15.2.2011	
OAS nähtävillä	24.2 - 28.3.2011	
Luonnos nähtävillä	26.5 - 27.6.2011	
Ehdotus nähtävillä	6.10 - 7.11.2011	
Valtuusto hyväksynyt	30.1.2012	
Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 1284/1999 vaatimukset.		
Hollolassa 13.9.2011		
Maankäyttöpäällikkö	<i>Katarina Tulioisela</i>	Katarina Tulioisela
Hollolan kunta, maankäyttöpalvelut		
Kaavoitus- ja mittausinsinööri	Marko Siitari	
Maankäyttöpäällikkö Katarina Tulioisela		

Mittakaava	Dnro	Hyväksyty	Kaava tullut voimaan	Kaavatunnus
1 : 2000	HOL 63/2011	30.01.2012	22.3.2012	06 - 225